**Регламент подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения**

*для МУП «Коммунсервис» Администрации МО*

 *«Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики****»***

* 1. Общие положения
	2. Настоящий Регламент регулирует отношения между организацией, эксплуатирующей сети инженерно-технического обеспечения водоснабжения, водоотведения- МУП «Коммунсервис» Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Шарканский район Удмуртской Республики» (далее МУП «Коммунсервис») и лицом, осуществляющим строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, возникающие в процессе подключения таких объектов к сетям холодного водоснабжения и водоотведения, включая порядок заключения договора о подключении, выдачи и исполнения условий подключения.
	3. Настоящий Регламент разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ; Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ, Постановлением Правительства от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»; Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правилами подключения объекта объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83; Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 645 «Об утверждении типовых договоров в сфере холодного водоснабжения и водоотведения»; Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации).
	4. Настоящий Регламент применяется в случаях:

- подключения строящихся (реконструируемых) объектов;

- увеличения потребляемой нагрузки существующими объектами в связи с изменением фактического объема водопотребления и водоотведения.

2. Последовательность действий при осуществлении подключения объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Коммунсервис».

2.1. Процесс реализации подключения объектов капитального строительства к централизованным сетям холодного водоснабжения и водоотведения в соответствии с настоящим Регламентом включает следующие этапы:

2.1.1. Заявитель подает заявление в МУП «Коммунсервис» на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) и выдачу технических условий с приложением комплекта документов согласно законодательству: нарочно, по почте, по электронной почте.

Прием и обработку заявок о подключении объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения осуществляет: Производственно-технический отдел МУП «Коммунсервис»

Адрес: 427070, Удмуртская Республика, с.Шаркан, ул.Ленина,80а

График работы: Понедельник-пятница, с 8.00 до 17.00, обеденный перерыв с 12.00 до 13.00 (выходные: суббота, воскресенье)

Телефон для справок: 8 (34136) 3-35-48, 3-32-86

2.1.2. МУП «Коммунсервис» проверяет комплектность и полноту сведений предоставленных документов. При некомплекте документов, либо имеющихся замечаниях по ним в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления, МУП «Коммунсервис» направляет Заявителю письмо о необходимости в течение 20 рабочих дней предоставить недостающие сведения и документы. Рассмотрение заявления при этом приостанавливается.

2.1.3. В случае не предоставления заявителем недостающих сведений и документов в течение вышеуказанного срока МУП «Коммунсервис» аннулирует заявление и уведомляет об этом Заявителя в течение 3 рабочих дней.

2.1.4. При наличии полного комплекта документов и наличия технической возможности подключения МУП «Коммунсервис» в течение 20 рабочих дней оформляет Заявителю проект договора о подключении с приложением условий подключения, перечня мероприятий по подключению и расчетом размера платы за подключение (и уведомляет об этом Заявителя).

2.1.5. Заявитель удобным для него способом получает договор о подключении с приложениями, подписывает и возвращает их в МУП «Коммунсервис» в течение 20 рабочих дней.

В случае несогласия с представленным проектом договора о подключении Заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного МУП «Коммунсервис» проекта договора о подключении направляет в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства мотивированный отказ от его подписания.

2.1.6. Заявитель вносит плату за подключение в течение 15 дней с даты заключения договора о подключении в размере 35% полной платы по договору.

2.1.7. Заявитель заказывает проект водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства в проектной организации.

2.1.8. После разработки проекта Заявитель или проектная организация согласовывает данный проект с МУП «Коммунсервис» и с другими организациями, эксплуатирующими инженерные коммуникации.

2.1.9. После согласования проектной документации Заявитель заключает договор на выполнение работ со строительной организацией, имеющей право на строительство водопроводных и канализационных сетей. Строительная организация осуществляет строительство систем водоснабжения и водоотведения объекта Заявителя.

2.1.10. Заявитель вносит плату за подключение в течение 90 дней с даты заключения договора о подключении в размере 50% полной платы по договору.

2.1.11. После окончания строительства наружных и внутренних систем водоснабжения и водоотведения Заявитель подает заявление в МУП «Коммунсервис» о готовности объекта к подключению к системам водоснабжения и водоотведения с приложением комплекта документов (указанных в заявлении), осуществляет вызов специалиста МУП «Коммунсервис» для проверки выполнения условий подключения и освидетельствования готовности построенного объекта к подключению.

2.1.12. Специалисты МУП «Коммунсервис» проверяют готовность объекта к подключению к системам водоснабжения и (или) водоотведения, пломбируют прибор учета холодной воды.

2.1.13. Заявитель заключает с МУП «Коммунсервис» договор холодного водоснабжения и водоотведения.

2.1.14. МУП «Коммунсервис» производит врезку в течение 30 календарных дней после заключения договора холодного водоснабжения и водоотведения.

2.1.15. Заявитель в течение 5 рабочих дней с даты фактического подключения объекта подписывает акт о подключении, схему разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности наружных сетей водопровода и канализации.

2.1.16. Заявитель вносит оставшуюся часть платы за подключение (в размере 15% полной платы по договору) в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении.

2.1.17. После подписания документов, выполнения заявителем договора о подключении в полном объеме, МУП «Коммунсервис» в течение 3-х рабочих дней обеспечивает подачу холодной воды абоненту.

Директор МУП «Коммунсервис» С.В.Райков